



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 20 lipca 2016 r.

Poz. 3678

Elektronicznie podpisany przez:
Agnieszka Augustynowicz
Data: 2016-07-20 15:11:35



UCHWAŁA NR XXIV/207/16 RADY MIEJSKIEJ KARPACZA

z dnia 29 czerwca 2016 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karpacz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karpacz, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karpacza.

§ 3.1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XXXI/279/13 Rady Miejskiej Karpacza z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karpacz (Dz. Urz. Woj. Dol. 2013 poz. 2646).

Przewodnicząca Rady Miejskiej Karpacza:
E. Walczak

Załącznik do uchwały nr XXIV/207/16 Rady
Miejskiej Karpacza z dnia 29 czerwca 2016 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY KARPACZ

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karpacz, zwany dalej regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karpacz, zwanej dalej Gminą.

2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie - należy rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymanie czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250);
- 2) właścicielu nieruchomości - należy przez to rozumieć właścicieli określonych w art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy;
- 3) RIPOK - należy przez to rozumieć Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych;
- 4) PSZOK - należy przez to rozumieć Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy, gdzie należy przekazywać wyznaczone grupy odpadów wskazane w niniejszym regulaminie; PSZOK znajduje się na terenie Karkonoskiego Centrum Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Ściegnach-Kostrzycy;
- 5) gniazda - zbiorcze punkty segregacji odpadów, zlokalizowane na terenie gminy;
- 6) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć nieczystości określone art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy;
- 7) zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć zbiorniki określone art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy;
- 8) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta określone art. 4 pkt 17 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2013 r. poz. 856 ze zm.);
- 9) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta określone art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2007 r. Nr 133, poz. 921 ze zm.).

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 2. Każda nieruchomość, na której wytwarzane są odpady komunalne, jest miejscem zbierania odpadów. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki służące do gromadzenia odpadów komunalnych w zależności od ilości osób zamieszkałych na terenie nieruchomości lub ilości gromadzonych odpadów;
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w zakresie obejmującym co najmniej:
 - a) papier i makulaturę,
 - b) szkło,
 - c) opakowania wielomateriałowe,
 - d) tworzywa sztuczne,
 - e) metale,
 - f) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji,
 - g) odpady zielone,

- h) przeterminowane leki,
 - i) chemikalia,
 - j) zużyte baterie i akumulatory,
 - k) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - l) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - m) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - n) zużyte opony,
 - o) odzież i tekstylia;
- 3) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych podmiotowi obsługującemu gminę w tym zakresie lub do: gniazd, PSZOK;
- 4) na obszarze zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej właściciel nieruchomości zapewnia podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpadów swobodny dostęp do pojemników lub worków zgodnie z ustalonym harmonogramem;
- 5) na obszarach zabudowy centrum miasta i wielorodzinnej odpady odbierane są przez podmiot uprawniony z zabezpieczonych pomieszczeń lub przeznaczonych na ten cel ogrodzonych miejsc zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie budynków; dysponujący lokalem mają obowiązek, przekazać podmiotowi uprawnionemu odpady zebrane oraz zapewnić dostęp do pojemników lub worków zgodnie z ustalonym harmonogramem.

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości, poprzez:

- 1) uprzątnięcie po opadach: błota, śniegu, lodu z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym: dojazdów, przejść, bram, itp.;
- 2) podjęcie działań likwidujących lub co najmniej ograniczających śliskość, przy czym piasek, popiół lub inne materiały użyte do tych celów, należy uprzątnąć z chodnika po ustaniu przyczyny ich użycia;
- 3) odgarnięcie z jezdni śniegu, który spadł bezpośrednio z dachu nieruchomości, na skraj chodnika, w miejsce nie powodujące zakłóceń ruchu pieszych lub pojazdów, przy zachowaniu środków ostrożności;
- 4) utrzymanie w stanie wolnym od zaśmiecenia nieruchomości leśnych;
- 5) utrzymanie rowów melioracyjnych i odwadniających przy drogach i torach w stanie drożności i wykoszenia;
- 6) utrzymanie skarp, nasypów i wykopów, poprowadzonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych w stanie wykoszonym;
- 7) utrzymanie czystości na przystankach, przejściach, itp.;
- 8) utrzymanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia;
- 9) niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości odpadów rozbiórkowych i budowlanych powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków;
- 10) pielęgnację i utrzymanie estetycznego wyglądu ogrodów jordanowskich, terenów zielonych, parków, kwietników, klombów;
- 11) wymianę piasku w piaskownicach zlokalizowanych na terenach publicznie dostępnych według potrzeb, nie rzadziej niż raz w roku;
- 12) umieszczanie w razie potrzeby plakatów, reklam, nekrologów, ogłoszeń na urządzeniach do tego celu przeznaczonych;
- 13) postępowanie z odpadami innymi niż komunalne, powstającymi na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 poz. 21 ze zm.);

2. Zabrania się:

- 1) umieszczania w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla;
- 2) zgarniania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń na drogę publiczną;
- 3) spalania odpadów na terenach otwartych, w pojemnikach przeznaczonych do ich gromadzenia lub w innych miejscach przewidzianych przepisami odrębnymi;
- 4) wprowadzania nieczystości ciekłych do gruntu lub urządzeń służących odprowadzaniu wód deszczowych, opadowych i roztopowych oraz rowów melioracyjnych i odwadniających;
- 5) wyrzucania odpadów komunalnych z terenu swojej nieruchomości do koszy ulicznych lub pojemników innych właścicieli;
- 6) wywożenia i wysypywania odpadów w miejscach na ten cel nieprzeznaczonych;
- 7) zakopywania odpadów;
- 8) wykorzystywania nieczynnych studni do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych.

3. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości zadrzewionych i zakrzewionych położonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych (chodników, dróg) do utrzymania ich w stanie nie utrudniającym bezpiecznego użytkowania pasa drogowego.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami dopuszcza się jedynie w miejscach o utwardzonym podłożu i pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub do szczelnego zbiornika bezodpływowego, z którego są usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami zakazane jest na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym w pasach drogowych.

§ 5. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzone pod warunkiem, że:

- 1) nie spowoduje zanieczyszczenia wód lub gleby a powstające odpady będą gromadzone w szczelnych pojemnikach do tego przeznaczonych i przekazywane do unieszkodliwienia zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. Właściciele nieruchomości zobowiązani są we własnym zakresie do wyposażenia nieruchomości w odpowiednią ilość pojemników lub worków do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych oraz do zbiórki selektywnej, uwzględniając ilość wytworzonych odpadów oraz ilość osób korzystających z nieruchomości.

§ 7. 1. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych na terenie gminy:

- 1) znormalizowane zamykane pojemniki przenośne o pojemności: 110, 120, 240, 360, 660, 1100 litrów;
- 2) kosze uliczne o pojemności od 30 do 70 litrów;
- 3) kontenery na odpady komunalne o pojemności od 2,5 m³ do 7 m³;
- 4) na odpady pochodzące z selektywnej zbiórki stosuje się pojemniki o pojemności min. 110 l lub worki o pojemności 120 litrów.

2. Pojemniki wskazane w ust. 1 muszą spełniać wymagania określone w art. 8 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2016 r poz. 655) lub wymagania Polskich Norm.

§ 8. 1. Właściciel nieruchomości, który zadeklarował selektywną zbiórkę odpadów, zobowiązany jest do zbierania na terenie nieruchomości wskazanych poniżej odpadów komunalnych w następujący sposób:

- 1) szkło w osobnych pojemnikach lub workach koloru zielonego albo w pojemnikach lub workach z napisem "szkło";
- 2) odpady ulegające biodegradacji (w tym odpady kuchenne i zielone) - w pojemnikach lub workach koloru brązowego albo w pojemnikach lub w workach z napisem "bio";
- 3) odpady zmieszane - w pojemnikach lub workach koloru czarnego albo w pojemnikach lub workach z napisem "zmieszane".

2. Właściciel nieruchomości ma możliwość przekazywania do gniazd, zlokalizowanych na terenie Gminy, następujące rodzaje odpadów:

- 1) do pojemników koloru niebieskiego - papier i opakowania wielomateriałowe;
- 2) do pojemników koloru zielonego - szkło;
- 3) do pojemników koloru żółtego oraz pojemników siatkowych - opakowania z tworzyw sztucznych i metali.

3. Korzystanie z pojemników i worków do segregacji musi być zgodne z ich przeznaczeniem.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przekazywania we własnym zakresie pozostałych odpadów zebranych selektywnie, w szczególności: odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, opony, chemikalia, tekstylia, akumulatory oraz baterie do PSZOK.

§ 9. 1. Łączna pojemność minimalna pojemników służących do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości w oparciu o współczynnik nagromadzenia odpadów komunalnych na tydzień, wynosi, co najmniej:

- 1) dla budynków mieszkalnych 30 l na każdego mieszkańca, jeden pojemnik o pojemności 120 l na każdą nieruchomość;
- 2) dla jednostek oświatowych (żłobki, przedszkola, szkoły, i inne placówki oświatowe), - 3 l na każdego ucznia, dziecko, pracownika;
- 3) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych, produkcyjnych itp. - 4 l na 10 m² pow. użytkowej;
- 4) dla lokali i punktów handlowych - 15 l na 10 m² pow. użytkowej;
- 5) dla lokali gastronomicznych - 6 l na każde miejsce konsumpcyjne;
- 6) dla punktów szybkiej konsumpcji - jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 7) dla szpitali, domów opieki, internatów - 18 l na jedno miejsce noclegowe;
- 8) dla hoteli, pensjonatów, itp. - 9 l na jedno miejsce noclegowe;
- 9) dla ogrodów działkowych - co najmniej 10 l na każdą działkę w okresie od 01 marca do 31 października;
- 10) dla obiektów sportowych, rekreacyjnych i obiektów użyteczności publicznej, organów administracji samorządowej/państwowej - co najmniej 3 l na każdego pracownika;
- 11) dla parkingów - 1 l na jedno miejsce parkingowe;
- 12) dla pól namiotowych - 10 l na każde stanowisko w okresie od 1 kwietnia do 31 października;
- 13) dla placów budów - 3 l na pracownika;
- 14) pozostałe - 3 l na jedną osobę/pracownika.

2. Dla właścicieli nieruchomości, na których w części zamieszkują, a w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, ustala się minimalną pojemność pojemnika przeznaczonego do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, jeżeli z takiego pojemnika korzysta:

- 1) do 5 osób włącznie - pojemnik o pojemności 110 - 120 l;
- 2) od 6 do 10 osób włącznie - pojemnik o pojemności 240 l lub dwa pojemniki o pojemności 120 l;
- 3) gospodarstwo domowe liczące powyżej 10 osób ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w pojemniki o pojemności zapewniającej pokrycie zapotrzebowania zgodnie z ust. 1 pkt. 1;

4) zarządcy nieruchomości wielolokalowych zobowiązani są dostosować pojemność pojemników do liczby mieszkańców i cyklu wywozu, biorąc pod uwagę współczynnik nagromadzenia odpadów komunalnych zapisany w ust.1 pkt. 1.

3. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić utrzymanie pojemników na odpady komunalne w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

4. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w granicach nieruchomości, w łatwo dostępnych miejscach zarówno dla użytkownika jak i dla podmiotu odbierającego odpady komunalne, w sposób powodujący uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

5. W przypadku braku możliwości bezpośredniego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników do zbierania odpadów, pojemniki lub worki należy wystawić w dniu odbioru, na chodnik lub drogę przed wejściem, wjazdem na teren nieruchomości.

6. Właściciel nieruchomości zapewnia podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpadów swobodny dostęp do pojemników zgodnie z ustalonym harmonogramem.

7. Właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać miejsce ustawienia pojemników w czystości i porządku.

8. Worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów należy umieszczać w miejscu ustawienia pojemników lub innym miejscu uzgodnionym z odbiorcą odpadów wyłącznie w dniu wskazanym w harmonogramie odbioru danego rodzaju odpadów.

9. Na terenach nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej odpady roślinne powstałe w wyniku pielęgnacji zieleni oraz odpady kuchenne mogą zostać poddane procesowi kompostowania z przeznaczeniem dla własnego wykorzystania kompostu w sposób nieuciążliwy dla nieruchomości sąsiednich.

§ 10. Zarządcy dróg o intensywnym ruchu pieszych oraz właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego takie jak: place zabaw, parkingi, itp., mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy ulicznych na odpady o pojemności od 30 do 70 litrów w ilości zapewniającej czystość i porządek na danym terenie.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11. 1. Odpady komunalne zmieszane z terenu nieruchomości usuwane są nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, zgodnie z ustalonym harmonogramem.

2. Szkło, zebrane w odpowiednich pojemnikach lub workach należy wystawić do odbioru zgodnie z ustalonym harmonogramem lub dostarczyć do gniazd; odpady odbierane są nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

3. Odpady ulegające biodegradacji - w tym odpady zielone zebrane w odpowiednich pojemnikach lub workach należy wystawić do odbioru podmiotowi odbierającemu odpady komunalne zgodnie z ustalonym harmonogramem jednak nie rzadziej niż raz na tydzień, w okresie od 1 kwietnia do 31 października, a w pozostałych miesiącach nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

4. Odbieranie zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego odbywać się będzie w systemie akcyjnym dwa razy do roku zgodnie z ustalonym harmonogramem. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny może być również bezpłatnie przekazany do punktów sprzedaży sprzętu oraz do punktów serwisowych, na zasadach określonych przepisami odrębnymi. Informację o terminie odbioru odpadów podaje się do wiadomości mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty.

5. Odpady wielkogabarytowe odbierane będą w systemie akcyjnym dwa razy do roku z terenów nieruchomości zamieszkałych, zgodnie z ustalonym harmonogramem. Informację o terminie odbioru odpadów podaje się do wiadomości mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty.

6. Opony i chemikalia należy dostarczać do PSZOK.

7. Tekstylia, w tym ubrania należy dostarczać do PSZOK.

8. Odpady budowlane i rozbiórkowe selektywnie zebrane, które powstają na terenie nieruchomości zamieszkałych mogą być dostarczone i przekazane przez właścicieli nieruchomości do PSZOK. Odpady te zostaną przyjęte i zagospodarowane bez dodatkowych kosztów w ilości do 100 kg/mieszkańca/rok, po potwierdzeniu, że osoba, która dostarczyła odpady, jest mieszkańcem Karpacza albo po okazaniu kopii aktualnej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, która została złożona w Urzędzie Miejskim w Karpaczu przez właściciela nieruchomości przekazującego przedmiotowe odpady.

9. Odpady budowlane i rozbiórkowe, w ilościach większych niż 100 kg/mieszkańca/rok, bądź odpady budowlane i rozbiórkowe powstające na nieruchomościach niezamieszkałych należy gromadzić w sposób selektywny w odpowiednich pojemnikach na odpady budowlane, a następnie przekazać uprawnionemu podmiotowi na podstawie odrębnej umowy, zawartej przez właściciela nieruchomości z podmiotem uprawnionym.

10. Przeteterminowane leki winny być oddane do wyznaczonych pojemników, zlokalizowanych w aptekach na terenie gminy.

11. Zużyte baterie i akumulatory, inne niż przemysłowe i samochodowe należy przekazywać do oznakowanych pojemników, zlokalizowanych na terenie gminy lub do PSZOK.

12. Tworzywa sztuczne należy dostarczyć do gniazd.

13. Metale należy dostarczyć do gniazd.

14. W przypadku ogłoszenia akcji odbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych odpady te należy wystawiać nie wcześniej niż na 24 godziny przed terminem wynikającym z harmonogramu zbiórki tych odpadów.

§ 12. Organizatorzy imprez masowych, zgromadzeń i innych spotkań o charakterze publicznym są zobowiązani do utrzymania porządku i czystości na obszarze, gdzie one się odbywają poprzez:

- 1) wyposażenie miejsca organizacji imprezy lub spotkania w odpowiednią liczbę pojemników na odpady komunalne oraz nieczystości ciekłe;
- 2) uprzątnięcie miejsca, na którym odbyła się impreza lub spotkanie oraz terenów przyległych (jeżeli zaistnieje taka potrzeba), bezpośrednio po ich zakończeniu i po każdym dniu jeżeli impreza będzie trwała dłużej niż jeden dzień;
- 3) zagospodarowanie zebranych odpadów stałych i płynnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 13. 1. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe powinny być opróżniane z częstotliwością zapewniającą nieprzepelnianie zbiornika bezodpływowego i wypływ tych nieczystości do ziemi oraz wód gruntowych, jednak nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.

2. Zabrania się indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości, a także wprowadzania do wód lub ziemi ścieków, które nie spełniają wymagań określonych przepisami prawa.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uzyskania, przechowywania i okazania, na zasadach określonych w ustawie dowodów opróżniania i wywozu nieczystości ciekłych.

Rozdział 5.

Wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.

§ 14. 1. Ustala się następujący sposób postępowania z odpadami zielonymi i ulegającymi biodegradacji:

- 1) właściciele nieruchomości zagospodarują wyżej wymienione odpady poprzez:
 - a) prowadzenie przydomowych kompostowników,
 - b) zbieranie w odpowiednich pojemnikach lub workach i przekazywanie podmiotowi odbierającemu odpady komunalne,
 - c) przekazywanie odpadów biodegradowalnych do PSZOK.
- 2) lokalizacja kompostownika powinna znajdować się na terenie nieruchomości, należącej do wytwórcy odpadów;

3) miejsce lokalizacji i sposób korzystania z kompostownika nie może powodować uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

2. Magazynowanie odpadów komunalnych na terenie nieruchomości należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i środowiska.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 15. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są utrzymywać je w taki sposób, aby nie stwarzały zagrożenia sanitarnego i zagrożenia dla osób trzecich, a także nie powodowały szkód i uciążliwości dla otoczenia.

§ 16. Ustala się następujące obowiązki w stosunku do właścicieli zwierząt domowych:

- 1) osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są zapewnić stały i skuteczny dozór nad tymi zwierzętami;
- 2) osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zapobiegania ich wydostawaniu się w sposób niekontrolowany poza miejsce ich utrzymywania;
- 3) w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku należy wyprowadzać psy na smyczy, a psy należące do ras uznanych za agresywne oraz zachowujących się w sposób agresywny na smyczy i w kagańcu;
- 4) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli lub ich opiekunów zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności na chodnikach, jezdniach, parkingach, terenach zielonych itp., przy czym nieczystości te umieszczane w szczelnych torbach mogą być wrzucane do pojemników na odpady komunalne;
- 5) zwolnienie psa ze smyczy, ale z założonym kagańcem jest dozwolone jedynie w miejscach nieuczęszczanych przez ludzi w odległości 100 m od zabudowy i tylko w sytuacji, gdy opiekun ma możliwość sprawowania całkowitej kontroli nad zachowaniem zwierzęcia;
- 6) zwolnienie psa ze smyczy i bez kagańca dozwolone wyłącznie w przypadku niedużych psów i w miejscach nieuczęszczanych przez ludzi w odległości 100 m od zabudowy i tylko w sytuacji, gdy opiekun ma możliwość sprawowania całkowitej kontroli nad zachowaniem zwierzęcia;
- 7) dopuszcza się spuszczenie psa z uwięzi na terenie nieruchomości właściciela pod warunkiem, że nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający zwierzęciu wydostanie się na zewnątrz;
- 8) właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie zobowiązany jest umieścić w widocznym miejscu tabliczkę ostrzegawczą z napisem "Uwaga pies" lub podobnej treści.

§ 17. Osoby utrzymujące jako zwierzęta domowe gołębie, poza wymaganiami wynikającymi z §15 muszą dodatkowo spełniać następujące wymagania:

- 1) utrzymywanie gołębi nie może być prowadzone w budynkach wielorodzinnych oraz miejscach wspólnego użytku;
- 2) odległość gołębników od okien i drzwi sąsiednich budynków mieszkalnych i budynków użyteczności publicznej nie może być mniejsza niż 15 m, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 3) odległość gołębników od zakładów służby zdrowia, szkół i placówek systemu oświaty, zakładów zbiorowego żywienia, obiektów o charakterze wypoczynkowym, obiektów kultu religijnego oraz terenów sportowych i rekreacyjnych nie może być mniejsza niż 200 m;
- 4) odległość gołębników od granicy działki sąsiedniej, drogi lub ciągu pieszego nie może być mniejsza niż 7,5 m, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) dopuszcza się zmniejszenie odległości, o których mowa w pkt 2 i pkt 4 w przypadku uzyskania zgody właścicieli sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 7.

Wymagania w zakresie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej

§ 18. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, centra handlowe, obiekty świadczące usługi hotelarskie, ogrody działkowe.

2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, nie wymienionych w ust. 1, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290);
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w ust. 2 zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno - epidemiologicznych oraz weterynaryjnych;
- 2) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak aby odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy do roku wiosną i jesienią, za pomocą środków dopuszczonych do obrotu handlowego;
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

§ 19. Właściciel lub użytkownik zwierząt gospodarskich wykorzystywanych do wykonywania usług przewozowych i rekreacyjnych, zobowiązany jest w miejscach publicznych do niezwłocznego usuwania odchodów pozostawionych przez te zwierzęta.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia.

§ 20. 1. Ustala się, że obszary zabudowane budynkami wielorodzinnymi i obiekty użyteczności publicznej są objęte obowiązkiem deratyzacji.

2. Deratyzacja na terenie nieruchomości określonej w ust. 1 powinna być przeprowadzona raz w roku w terminie od 15 marca do 15 kwietnia.

3. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni na terenie nieruchomości właściciel jest obowiązany do przeprowadzenia deratyzacji.